

## Was ist Fachvermietung?

Eine **Fachvermietung** (auch: **Regalvermietung**) bezeichnet im Einzelhandel einen Laden, in dem Verkaufsflächen für eine begrenzte Zeit vermietet werden. Die Verkaufsflächen können einzelne Fächer, Kleiderstangen, Kleiderbügel, Tische, Regale oder das Schaufenster sein. Eine Fachvermietung vermietet ihre Verkaufsflächen sowohl an Privatpersonen als auch an Gewerbetreibende. Dank der Fachvermietung haben die Kreativen eine Möglichkeit, ihre Werke und Unikate zu präsentieren und verkaufen.

## Wie wird verkauft?



Sie als Mieter können ihre angemietete Fläche selbst dekorieren oder wir kümmern uns um eine ansprechende Warenpräsentation. Das Team vom Fachlädle sorgt auch für Ordnung und sortiert das Fach. Bitte legen Sie Ihre Flyer oder Visitenkarten zu Ihren Waren hin, oder schicken Sie uns einen kurzen Text über Sie und Ihre Ware (Material, Pflege, Besonderheiten usw.) und wir präsentieren den Kunden Ihre Info. Das Fachlädle sorgt u.a. mit Werbeaktionen für den Verkauf der Waren, wie zum Beispiel mit Facebook-Posts, der Website, auf dem Monitor im Schaufenster usw. Nach erfolgreichem Verkauf wird der Mieter informiert und erhält eine Gutschrift abzüglich der Servicegebühr und Miete.

## Fachmiete

<b>Kleiderbügel / Platz im Regal (Second Hand)</b>	1 € pro Kleiderbügel oder Platz/ Wo., ab 6-7 und mehr Kleidungsstücke 25 € pro Monat
<b>Fach</b>	Ab 25 € / Monat (je nach Größe und Menge der ausgestellten Artikel)
<b>Wandfläche</b>	Ab 25 € / Monat (je nach Größe und Menge der ausgestellten Artikel)
<b>Kleiderstange</b>	Ab 25 € / Monat (je nach Größe und Menge der ausgestellten Artikel)
<b>Schaufensterfläche</b>	Ab 50 € / Monat (je nach Größe und Menge der ausgestellten Artikel)
<b>Provision</b>	20 %
<b>Mindestmietdauer</b>	1 Monat
<b>Gewerbeschein notwendig</b>	es kommt darauf an
<b>Paketannahme</b>	nein



## Wer bestimmt den Preis der Ware?

Den Preis bestimmt der Aussteller, also Sie. Wir stellen Ihnen Preisetiketten zur Verfügung.

## Enthält die Fachmiete die Umsatzsteuer?

Ja, inkl. 19%

## Wann erhalte ich das Geld für die verkauften Waren?

Wir rechnen zum Ende des Monats ab.

## Müssen die Einnahmen aus dem Verkauf von Waren oder Dienstleistungen versteuert werden?

Jeder Verkäufer, der ein Fach im Fachlädle mietet und Waren oder Dienstleistungen dort verkauft, muss diese Frage für sich und seine Bedingungen selbst klären.

## Kontakt:



Fachlädle, Inh. Katja Seebach

Sporgasse 10-12, 75015 Bretten

Tel. 07252- 9654426

katja@fachlaedle.de

www.fachlaedle.de

